

.....  
Eigentümer: Name(n), Vorname(n)

.....  
Ort, Datum

.....  
Anschrift

An das  
Finanzamt Gladbeck  
Jovyplatz 4  
  
45964 Gladbeck

## **Antrag auf Aufhebung/Neuveranlagung des Grundsteuermessbescheides**

**Einheitswert-Aktenzeichen:** .....

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich beantrage die

### **Aufhebung**

des Grundsteuermeßbescheides vom .....

für das Grundstück in .....  
(Belegenheit: Ort, Straße, Haus-Nr.)

### **Begründung:**

Bei der Grundsteuer handelt es sich um eine Steuer auf den Sollertrag. Im Rahmen der Sollertragsbesteuerung genießt das persönliche Gebrauchsvermögen besonderen Schutz und darf in die Bemessungsgrundlage einer Sollertragssteuer nicht einfließen. Das fragliche Grundstück wird ausschließlich zu eigenen Wohnzwecken genutzt. Daher wird in diesem Fall ausschließlich die Substanz des Vermögens besteuert. Dies ist jedoch, wie das Bundesverfassungsgericht zur Vermögensteuer bereits ausgeführt hat, unzulässig.

Die Frage der Verfassungsmäßigkeit der Grundsteuer ist derzeit beim Bundesverfassungsgericht anhängig (Az.: 1 BvR 1644/05). Über sachliche Befreiungen ist im Messbescheid zu entscheiden. Damit liegen die Voraussetzungen einer Aufhebung des § 20 I Nr. 2 GrStG, hilfsweise einer Neuveranlagung vor.

Ich erkläre mich damit einverstanden, dass die Bearbeitung meines Antrags bis zur Entscheidung des Bundesverfassungsgerichts zurückgestellt wird. Betrachten Sie bitte meinen Antrag als gegenstandslos, falls das Verfahren vor dem Bundesverfassungsgericht keinen Erfolg hat.

Mit freundlichen Grüßen

Unterschrift(en)